



A'AYAN REAL ESTATE

التاريخ :	23 ذوالحجة 1441 هـ
الموافق:	13 / 08 / 2020 م
الإشارة:	ش أ ع / 295 / 2020

السادة/ شركة بورصة الكويت المحترمين

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ، ، ،

**الموضوع : الإفصاح عن تأثير الأحداث الناتجة عن
انتشار فيروس كورونا المستجد على البيانات المالية**

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه وبناءً على التعميم رقم (7) لسنة 2020 الصادر عن هيئة أسواق المال بتاريخ 7 يوليو 2020 بشأن الإفصاح عن تأثير الأحداث الناتجة عن انتشار فيروس كورونا المستجد على البيانات المالية ، نرفق لكم نموذج الإفصاح عن تأثير الأحداث الناتجة عن انتشار فيروس كورونا المستجد على البيانات المالية للشركة وذلك عن الفترة المنتهية في 30 يونيو 2020.

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام والتقدير ، ، ،

إبراهيم أديب العوضي
الرئيس التنفيذي



نسخة إلى :

- السادة / هيئة أسواق المال.



نموذج الإفصاح عن تأثير الأحداث الناتجة عن إنتشار فايروس
كورونا المستجد على البيانات المالية

Disclosure form of the impact of events caused by the spread of
Corona virus on the financial statements form

أولاً: تأثير فايروس كورونا المستجد على المركز المالي للشركة Corona Virus impact on the financial position of the company		م.
لا يوجد N/A	التأثير على الأصول العقارية أياً كان تصنيفها The Impact on the real estate assets, regardless of their classification	1
لا يوجد N/A	التأثير على الإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر The Impact on the investments at fair value through profit or loss	2
لا يوجد تأثير جوهري	التأثير على الإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر The Impact on the investments at fair value through other comprehensive income	3
لا يوجد N/A	التأثير على الإستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة The Impact on the investments carried at amortized cost	4
خسارة بمبلغ 679,323 د.ك	التأثير على الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة The Impact on the associates and joint ventures	5
لا يوجد N/A	التأثير على الأرصدة المدينة The Impact on the receivables	6
لا يوجد N/A	التأثير على القروض والأرصدة الدائنة The Impact on the loans and credit balances	7
لا يوجد N/A	التأثير على المخزون The Impact on the Inventory	8
لا يوجد N/A	التأثير على الشهرة والأصول غير الملموسة The Impact on the goodwill and intangible assets	9
لا يوجد N/A	أي تأثير جوهري آخر على بيان المركز المالي Any other material impact on the statement of financial position	10

م. ثانيا: تأثير فيروس كورونا المستجد على الأنشطة الرئيسية للشركة (الإيرادات والمصروفات) بما فيها تأثير الحوافز الحكومية Second: The effect of the new Corona virus on the main activities of the company (revenues and expenses), including the impact of government incentives		
1	التأثير على الإيرادات Impact on revenues	تراجع الإيرادات بمبلغ 510,534 د.ك
2	التأثير على المصروفات Impact on expenses	لا يوجد تأثير جوهري

ثالثا: تأثير فيروس كورونا المستجد على إستمرارية الشركة Third: The effect of the new Corona virus on the Business continuity	
لا يوجد N/A	

رابعا: الخطوات التي إتبعها الشركة للحد من الآثار الاقتصادية المترتبة على تفشي فيروس كورونا المستجد Fourth: The steps taken by the company to reduce the economic effects of the spread of the new Corona virus	
<ul style="list-style-type: none"> - إدارة المخاطر المتعلقة بمشاريع وأنشطة الشركة. - إدارة ومراقبة التدفقات النقدية للمحافظة على السيولة المطلوبة. - دعم المستأجرين المتضررين من جائحة كورونا لتعزيز أنشطة أعمالهم وللتأكد من إستدامة الإيرادات. - تخفيض التكاليف والمصروفات الرأسمالية. - البحث عن إستخدام الحلول الإلكترونية بما يساهم من زيادة الإنتاجية. 	